

AGENDA

Ambtelijk Overleg Wonen en Zorg

Datum: 9 juni 2026

Tijd: 14.00 - 16.30 uur

Locatie: Gemeentehuis Leusden

Bijlage

1. Opening, actualiteiten en vaststelling agenda

14.00 - 14.10 uur

Stand van zaken:

- Netcongestie
- Wet versterking regie volkshuisvesting
- Housing First

2. Conceptverslag AO WOZO 24 maart en BO WOZO 16 april 2026

2.1/2.2

14.10 - 14.20 uur

Ter vaststelling en ter kennisgeving

3. Bestuurlijke discussie overheveling middelen Wet versterking regie Volkshuisvesting

3.1

14.20 - 14.40 uur

Ter bespreking

In het BO WOZO van 16 april jl. is de begroting van het regiobureau besproken. Wonen en Zorg zit niet structureel in de begroting. De inzet voor 2026 bedraagt 0,45fte dat incidenteel gedekt wordt uit het overschot van de begroting 2024. Indien continuering van de regionale samenwerking rondom het afsprakenkader huisvesting aandachtsgroepen en/of wellicht meerdere vraagstukken op het snijvlak van Wonen en Zorg gewenst is dan moet daar structureel budget voor beschikbaar worden gesteld. Het BO WOZO vraagt het AO WOZO om een bestuurlijk gesprek voor te bereiden over overheveling van lokale Rijksmiddelen Wrvv richting regio. Meegestuurd is een conceptdiscussienotitie voor het BO WOZO op 2 juli a.s..

Het AO WOZO wordt gevraagd om de discussienotitie te bespreken en waar nodig/wenselijk aan te vullen voor het bestuurlijke gesprek op 2 juli a.s.

4. Stand van zaken opstelling begroting Regio Amersfoort 2027

4.1

14.40 - 14.50 uur

Ter bespreking

De inventariserende ronde waarin wensen zijn opgehaald voor de begroting 2027 is afgerond. Zoals bekend heeft Regio Amersfoort een begroting waarin wordt aangegeven wat wel gedaan kan worden, maar ook wat niet opgepakt kan worden, omdat de wensen en ambities niet passen binnen het beschikbare budget.

Het AO WOZO wordt gevraagd om:

1. Kennis te nemen van de stand van zaken in de opstelling van de begroting 2027
2. Aandachtspunten meegeven voor de bespreking in de BO's van 2 juli 2026 om te komen tot een sluitende begroting

5. Voorstel regionale verdeling huisvesting dakloze gezinnen

5.1/5.2

14.50 - 15.10 uur

Ter bespreking

Met de voorgenomen wijziging van de Wet versterking regie op de volkshuisvesting worden dakloze gezinnen aangemerkt als wettelijk urgente doelgroep. Dit betekent dat gemeenten verplicht zijn deze huishoudens met voorrang te huisvesten. Binnen Regio Amersfoort bestaan reeds afspraken voor uitstroom uit maatschappelijke instellingen, gebaseerd op het principe: *instroom = uitstroom (herkomstgemeente)*. De toevoeging van dakloze gezinnen vraagt om een nadere uitwerking en aanvulling op dit principe. Meegestuurd is een conceptvoorstel voor de verdeling van de huisvesting van deze nieuwe urgentiecategorie in en een concept beslisnotitie voor het BO WOZO.

Het AO WOZO wordt gevraagd om het voorgesteld regionale verdeelmodel te bespreken en waar nodig/wenselijk aan te vullen voor het bestuurlijke overleg op 2 juli a.s.

6. Stand van zaken regionale afspraken ouderenhuisvesting

6.1

15.10 - 15.30 uur

Ter bespreking

In 2024 zijn regionale afspraken gemaakt om de ouderenhuisvestingsopgave aan te pakken. Inmiddels zijn we twee jaar verder sinds de vaststelling van deze kaders. In meegestuurd memo neemt de Provincie ons mee in de huidige stand van zaken van de planregistratie in relatie tot de gemaakte afspraken. Daarnaast ligt een tweetal bespreekpunten voor.

Het AOW wordt gevraagd om:

1. kennis te nemen van de stand van zaken regionale opgave ouderenhuisvesting
2. te bespreken hoe we ervoor kunnen zorgen dat de planregistratie beter wordt ingevuld
3. te reflecteren op de voorgenomen actualisatie van de woondealafspraken huisvesting ouderen en aandachtsgroepen

7. RHA (Rijkssubsidieregeling huisvesting aandachtsgroepen) en subsidie ouderenhuisvesting

15.30 - 15.40 uur

Ter bespreking

Op 6 en 13 mei jl. hebben we een mail ontvangen van de Provincie over de Rijkssubsidieregeling Huisvesting Aandachtsgroepen:

[Regeling Huisvesting Aandachtsgroepen \(RHA\)](#)

Ook is er een nieuwe subsidietranche voor ouderenhuisvesting geopend.

[Kabinet investeert € 120 miljoen in bouw ouderenwoningen | Home | Volkshuisvesting Nederland](#)

Het AO WOZO wordt gevraagd om kennis te nemen van de Rijkssubsidieregelingen en te bespreken of het wenselijk c.q. haalbaar is om hier een gezamenlijke actie op te zetten.

8. Uitwerking lijnen regionale monitor aandachtsgroepen

8.1

15.40 - 16.00 uur

Ter bespreking

Gemeente Amersfoort ontwikkelt een regionale monitor op basis van het Afsprakenkader Huisvesting Aandachtsgroepen, dat op 3 juli 2025 is vastgesteld. Deze monitor heeft als doel om inzicht te verschaffen in de ontwikkeling van de huisvestingsopgave in regio Amersfoort met betrekking tot de aandachtsgroepen. Een belangrijk onderdeel hiervan is het inzichtelijk maken in hoeverre urgent woningzoekenden uit een regiogemeente, die ondersteuning ontvangen in regionale zorg- en opvangvoorzieningen, na afloop van het traject terugkeren naar hun herkomstgemeente.

Dit inzicht is nodig om te kunnen sturen op spreiding van urgent woningzoekenden binnen de regio en uitvoering te geven aan de afspraak 'instroom = uitstroom'. Betrouwbare en actuele informatie over de in-, door- en uitstroom is hiervoor essentieel. Om op deze afspraak te kunnen sturen, is inzicht nodig in de verhuisbewegingen van en naar de regionale zorg- en opvanglocaties.

Het AO WOZO wordt gevraagd om de uitwerking lijnen regionale monitor HVA te bespreken.

9. Voorstel vraagstukken pilot RATU

9.1

16.00 - 16.20

Ter instemming

Tijdens het vorige AO zijn verschillende knelpunten uit de praktijk van het RATU besproken en zijn hiervoor een aantal oplossingsrichtingen voorgesteld. Eén van de voorstellen betrof het meenemen van niet benutte plekken per gemeente naar een volgende periode, met als doel een eerlijkere regionale spreiding te realiseren. Daarbij zijn zorgen geuit over mogelijke stapeling van plekken en de beperkte beïnvloedbaarheid van het daadwerkelijk vullen hiervan. Naar aanleiding hiervan heeft het aandachtsfunctionarissenoverleg een nieuw voorstel uitgewerkt voor de verdeling van plekken per gemeente voor uitzonderingsgroepen binnen het RATU.

Daarnaast is een nieuw knelpunt naar voren gebracht rondom de verdeling van plekken in situaties waarbij sprake is van gezinsplaatsingen met zorgkosten voor meerdere personen. Ook op dit punt heeft het aandachtsfunctionarissenoverleg een voorstel uitgewerkt.

Het AO WOZO wordt gevraagd om in te stemmen met de voorstellen vraagstukken pilot RATU.

10. Voortgang overige opgaven uitvoeringsagenda HVA

10.1

16.20 - 16.25 uur

Ter bespreking

Aan de hand van de geactualiseerde voortgangsrapportage bespreken we de voortgang van de overige opgaven in de uitvoeringsagenda huisvesting aandachtsgroepen.

11. Agenda BO WOZO 2 juli 2026

16.25 - 16.30 uur

Ter bespreking

1. Bestuurlijke discussie overheveling middelen Wvrv
2. Begroting Regio Amersfoort 2027
3. Voorstel regionale verdeling huisvesting dakloze gezinnen
4. Stand van zaken ouderenhuisvesting
5. Uitwerking lijnen regionale monitor HVA?
6. Voorstel vraagstukken pilot RATU?
7. Voortgang overige opgaven uitvoeringsagenda HVA

12. Afsluiting en rondvraag

16.30 uur

Data overleggen:

Eerstvolgende BO WOZO vindt plaats op donderdag 2 juli 2026

Eerstvolgende AO WOZO vindt plaats op dinsdag 6 oktober 2026